

## SYLABUS

### Občianske právo hmotné – zodpovednosť a záväzkové právo

#### 1. Všeobecne o záväzkovom práve. Spoločné záväzky.

Vymedzenie pojmu a funkcie záväzkového práva. Vyhľadanie a analyzovanie jeho právnej úpravy v zákone č. 40/1964 Zb. Občianskom zákonníku. S prihliadnutím na príslušnú judikatúru zameranie sa na právnu úpravu vzniku záväzkov, predmetu a obsahu záväzkovoprávných vzťahov, ako aj na vymedzenia subjektov a druhov záväzkovoprávných vzťahov. V spojitosti s praktickými prípadmi a príkladmi z praxe, poukázať na podstatu aktívnej a pasívnej solidarity a delených záväzkov.

#### 2. Zmena záväzkov a zabezpečenie záväzkov.

Analýza právnej úpravy zmeny záväzkov v Občianskom zákonníku. Možnosti zmeny obsahu záväzkov. Praktické vymedzenie následkov omeškania dlžníka resp. veriteľa. Poukázanie na právnu úpravu zmien v subjekte záväzkovoprávných vzťahov v spojitosti s príslušnou judikatúrou. Zabezpečenie záväzkov z pohľadu aplikačnej praxe. Poukázanie na judikatúru vo vzťahu vymedzenia výšky zmluvnej pokuty, moderačné právo súdu, komparácia zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania.

#### 3. Zánik záväzkov.

Vymedzenie spôsobov zániku záväzkov v občianskoprávných vzťahoch. Zadanie praktických prípadov a vypracovanie právnej analýzy za pomoci ustanovení Občianskeho zákonníka a súdnej praxe.

#### 4. Kúpna zmluva, zámenná zmluva, darovacia zmluva.

Vymedzenie kúpnej zmluvy a jej právnej úpravy v Občianskom zákonníku. Komparácia s obchodnoprávnou úpravou kúpnej zmluvy. Vyhotovenie kúpnej zmluvy.

#### 5. Zmluva o dielo, zmluva o pôžičke, zmluva o výpožičke.

Vymedzenie zmluvy o dielo a jej právnej úpravy v Občianskom zákonníku. Komparácia s právnou úpravou zmluvy o dielo v Obchodnom zákonníku. Vyhotovenie zmluvy o dielo. Vymedzenie zmluvy o pôžičke a výpožičke a ich vzájomné porovnanie.

Priebežné hodnotenie: TEST

#### 6. Nájomná zmluva. Nájom bytu. Nájom nebytových priestorov.

Analýza právnej úpravy nájomnej zmluvy. Vyhotovenie nájomnej zmluvy. Praktické zameranie sa na špecifiká nájmu bytu. Praktické zameranie sa na špecifiká nájmu

nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

#### **7. Príkazná zmluva. Konanie bez príkazu.**

Definovanie príkaznej zmluvy. Jej komparácia s mandátnou zmluvou upravenou Obchodným zákonníkom. Vypracovanie príkaznej zmluvy. Analyzovanie vybraných prípadov vzťahujúcich sa k zmluve o obstaraní veci, o obstaraní predaja veci, o obstaraní zájazdu. Následky konania bez príkazu s prihliadnutím na rozhodnutia súdov.

#### **8. Pojem, podstata a povaha zmenkovej obligácie I.**

Vysvetlenie pojmu podstaty a povahy zmenkovej obligácie v spojitosti s jej právnou úpravou v zákone č. 191/1950 Zb. zmenkovom a šekovom. Náležitosti zmenky, jej vystavenie ako aj formy zmeniek. Vypracovanie zmenky. Poukázanie na praktické využitie tohto inštitútu.

#### **9. Pojem, podstata a povaha zmenkovej obligácie II.**

Vysvetlenie pojmu podstaty a povahy zmenkovej obligácie v spojitosti s jej právnou úpravou v zákone č. 191/1950 Zb. zmenkovom a šekovom. Náležitosti zmenky, jej vystavenie ako aj formy zmeniek. Vypracovanie zmenky. Poukázanie na praktické využitie tohto inštitútu.

#### **10. Pojem, podstata a povaha zmenkovej obligácie III.**

Vysvetlenie pojmu podstaty a povahy zmenkovej obligácie v spojitosti s jej právnou úpravou v zákone č. 191/1950 Zb. zmenkovom a šekovom. Náležitosti zmenky, jej vystavenie ako aj formy zmeniek. Vypracovanie zmenky. Poukázanie na praktické využitie tohto inštitútu.

Priebežné hodnotenie: TEST

#### **11. Všeobecne o zodpovednosti v občianskom práve. Predpoklady vzniku zodpovednosti.**

Právna úprava zodpovednosti za škodu. Vymedzenie pojmu zodpovednosť, jeho funkcie ako aj predpoklady vzniku zodpovednosti. Analyzovanie praktických prípadov s použitím súvisiacej judikatúry. Premlčanie práva na náhradu škody (objektívna a subjektívna premlčacia doba).

#### **12. Jednotlivé prípady objektívnej a subjektívnej zodpovednosti za škodu.**

Vymedzenie jednotlivých prípadov objektívnej a subjektívnej zodpovednosti za škodu. Analyzovanie praktických prípadov s použitím súvisiacej judikatúry. Vypracovanie žaloby o náhradu škody.

#### **13. Bezdôvodné obohatenie.**

Vymedzenie pojmu a podstaty bezdôvodného obohatenia. Vymedzenie jednotlivých skutkových podstát bezdôvodného obohatenia s použitím súvisiacej judikatúry.